2013.11月改定版

解約退去のご案内

解約退去に伴い、以下のとおりご案内申し上げます。

■解約受付日　→　**解約届が当社に到着した日**（郵送・FAXで受付）
※解約届を発送されましたら、確認のため発送日当日又は翌日中に必ずご連絡を下さい。
（営業時間外の場合は留守番電話またはコールセンターまで）

■解　約　日　→　**書面到達日から2ヶ月経過後**が最短解約日となります。
（例：書面到達日　7/10　→　最短解約日　9/10）
※最短解約日以降に解約予定の場合はご希望日を記載して下さい。
※解約届到達後、担当よりご確認のお電話をさせて頂きます。
※解約受付後、すぐにお部屋の入居募集を開始しますので解約日の変更は
できません。解約日を確定して下さいますようお願い致します。

■立　会　日　→　お引越しが完了し、お部屋の中に荷物がない状態で立会点検を行います。
指定業者が立会いますので、日時はお早めにご連絡下さい。
※ご希望の日程が重なる場合もありますので、その際は日時の変更をお願いする
ことがございます。
※当社の定休日は立会いができない場合がございます。

■立会日に返却して頂くもの

1．玄関鍵　（ご入居時にお渡しの鍵、コピーを作成している場合はコピーキー全部）
2．取扱説明書一式
3．宅配ロッカーカードキー（該当物件のみ）
※鍵・宅配ロッカーカードを紛失された場合は料金を頂きます。

≪注意事項≫

◎電気・ガス・水道の公共料金は立会日までに休止手続きをお取り下さい。
※立会点検時に鍵を回収致しますので、終了後はお部屋に入ることは出来ません。

◎郵便物の転居手続きを郵便局にてお願い致します。

◎引越しのゴミについては、残置物がないように必ず撤去処分をして下さい。
※粗大ゴミ・家電製品の処分は手続き等が必要です。
撤去されていない場合には処分費が発生致しますので、ご注意ください。

◎各種契約中のものは解約手続きをして下さい。
※駐車場・バイク置場・インターネット関係・留守モード等

以上、ご不明な点は担当までお電話下さい。

★お知らせ★
※当社提携の引越し業者は**割引価格**になります。**(単身者向け8,400円～)**
ご希望の方は解約届の記入欄「1.希望します」に○印をご記入下さい。

グランヴァン株式会社　賃貸事業部
解約担当：松本・竜﨑

2013.11月改定版

解　約　届

私議、下記期日を以て下記物件賃貸借契約を解約し、同日下記物件を明け渡し致します。尚、退室時クリーニング費用等は貴社（貴社の指定業者）の計算に基づき支払うことを承諾致します。その費用については、預入の敷金等がある場合これを差し引き、万一不足の場合は不足分を別途支払うことを約諾致します。また、解約キャンセル等により賃貸人若しくは管理会社その他第三者に損害を与えた場合はその費用を負担することを承諾致します。

物件名　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿号室

賃借人　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿　捺印

入居者　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿　※借主様と異なる場合にご記入下さい。

連絡先（電話番号･携帯電話）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

※日中連絡の取れる番号でお願い致します。

退去理由【就職・転職・転勤・結婚・その他（　　）】

切

転居先 住所　〒＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

解約申請日　平成　　年　　月　　日

解約希望日　**平成　　年　　月　　日**　**※書面到達日から2ヶ月経過後**

り

弊社では解約受付後、すぐ次の入居者の募集手続きに入ります。解約届受領後の解約日変更はできかねますので、確実な日時指定をお願い致します。

退去立会日　第一希望 平成　　年　　月　　日　AM・PM　　時（夕方17時位まで）

取

第二希望 平成　　年　　月　　日　AM・PM　　時（夕方17時位まで）

※退去立会日は解約申請日から解約日までの期間内でお願いします。尚、お客様都合による解約日翌日以降の立会いの場合は、解約日翌日から立会日までの間の賃料の倍額に相当する損害金が発生致します。
※解約日以前に退去立会を行った場合でも、賃料等は解約日まで発生致します。

り

返戻金振込先			銀行・信用金庫 労働金庫・農協	ﾌﾘｶﾞﾅ	支　店 出張所
	普通・当座	口座番号			
	名　義	フリガナ			
		漢　　字			

当社では、引越センターのご紹介をしております。ご希望の方はお気軽にご依頼下さい。
1.　希望します　　2.　希望しません　　（どちらかに○印をつけてください）

「郵送先」〒１６０－００２２
東京都新宿区新宿２－１３－１２　新宿ＩＳビル２階
グランヴァン株式会社 賃貸事業部
■解約担当：松本・竜崎
TEL:０３－５３６３－６９６３　FAX:０３－５３６３－６９６４
定休日：毎週水曜日・第1・2火曜日　営業時間：10：00～19：00